

**РЕШЕНИЕ СОБСТВЕННИКА ПОМЕЩЕНИЯ В МКД,
РАСПОЛОЖЕННОМ ПО АДРЕСУ:
г. Санкт-Петербург, Лиговский проспект, д. 123 лит. А**

Инициатор проведения внеочередного общего собрания собственников помещений в форме очно-заочного голосования:

ООО "УК "Лиговский 123" ОГРН 1137847318927.

Заполненное решение собственника сдаётся инициатору собрания до **23:00 часов 25 ноября 2018 г.**

ФИО собственника/представителя собственника (*нужное подчеркнуть*)

Квартира/помещение № _____

Доля в праве собственности на помещение _____

Общая площадь находящегося в собственности помещения составляет _____ кв. м.

Документ, подтверждающий право собственности на помещение (номер, дата):

Решения собственника/представителя собственника (*нужное подчеркнуть*) помещения по вопросам, поставленным на голосование общего собрания:

Первый вопрос: Избрание председателя ОСС, секретаря ОСС, счетной комиссии ОСС.

Предложено: Утвердить кандидатуру председателя собрания, Дубинца Сергея Романовича (ООО "УК "Лиговский 123")

Утвердить кандидатуру секретаря собрания, Корепанову Марину Владимировну (кв.101)

Утвердить кандидатуру членов счетной комиссии, Михайлову Наталью Владимировну (ООО "УК "Лиговский 123"), Семенюка Сергея Николаевича (кв.124)

Решение по первому вопросу:

за

против

воздержался

Второй вопрос: Утверждение способа уведомления собственников помещений МКД о проведении общих собраний собственников и способ уведомления собственников помещений МКД о принятых решениях на общих собраниях собственников – размещение на информационных стендах на 1 этаже подъездов МКД.

Предложено: Утвердить способ уведомления собственников помещений МКД о проведении общих собраний собственников и способ уведомления собственников помещений МКД о принятых решениях на общих собраниях собственников – размещение на информационных стендах на 1 этаже подъездов МКД.

Решение по второму вопросу:

за против воздержался

Третий вопрос: Утверждение распределения объема коммунальной услуги в размере превышения объема коммунальной услуги, предоставленной на общедомовые нужды, определенного исходя из показаний коллективного (общедомового) прибора учета, над объемом, рассчитанным исходя из нормативов потребления коммунального ресурса, между всеми жилыми и нежилыми помещениями пропорционально размеру общей площади каждого жилого и нежилого помещения.

Предложено: Утвердить распределение объема коммунальной услуги в размере превышения объема коммунальной услуги, предоставленной на общедомовые нужды, определенного исходя из показаний коллективного (общедомового) прибора учета, над объемом, рассчитанным исходя из нормативов потребления коммунального ресурса, между всеми жилыми и нежилыми помещениями пропорционально размеру общей площади каждого жилого и нежилого помещения.

Решение по третьему вопросу:

за против воздержался

Четвертый вопрос: Подтверждение полномочия УК на обработку (в том числе сбор, хранение и передачу) персональных данных граждан - собственников помещений и иных лиц, приобретающих помещения и (или) пользующихся помещениями в МКД в объеме и на условиях, определяемыми целями исполнения Договора управления и нормами действующего законодательства.

Предложено: Подтвердить полномочия УК на обработку (в том числе сбор, хранение и передачу) персональных данных граждан - собственников помещений и иных лиц, приобретающих помещения и (или) пользующихся помещениями в МКД в объеме и на условиях, определяемыми целями исполнения Договора управления и нормами действующего законодательства.

Решение по четвертому вопросу:

за против воздержался

Пятый вопрос: Переизбрание членов и председателя Совета МКД в составе членов - Елизарова А.В. и Корепановой М.В. и председателя Джавадяна Р.А.

Предложено: Переизбрать членов и председателя Совета МКД в составе членов - Елизарова А.В. и Корепановой М.В. и председателя Джавадяна Р.А.

Решение по пятому вопросу:

за против воздержался

Шестой вопрос: Введение тарифа за сервис сменных ковров для лифтов жилой части МКД (6 ковров в 6 лифтов, замена 1 раз в неделю) из расчета 0,31 руб. с кв.м. площади помещений собственников.

Предложено: Ввести тариф за сервис сменных ковров для лифтов жилой части МКД (6 ковров в 6 лифтов, замена 1 раз в неделю) из расчета 0,31 руб. с кв.м. площади помещений собственников.

Решение по шестому вопросу:

за против воздержался

Седьмой вопрос: Разрешение УК проводить мытьё окон и остекления принадлежащих собственникам помещений с привлечением специализированной подрядной организации с последующей оплатой данной услуги за счет собственников помещений в МКД посредством выставления соответствующих сумм в квитанциях за следующий календарный месяц отдельной строкой.

Предложено: Разрешить УК проводить мытьё окон и остекления принадлежащих собственникам помещений с привлечением специализированной подрядной организации с последующей оплатой данной услуги за счет собственников помещений в МКД посредством выставления соответствующих сумм в квитанциях за следующий календарный месяц отдельной строкой.

Решение по седьмому вопросу:

| | | |
|--------------------------|--------------------------|--------------------------|
| <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| за | против | воздержался |

Восьмой вопрос: Наделение УК правом согласовывать размещение дополнительного оборудования, принадлежащего собственникам помещений в МКД, на фасаде здания в соответствии с действующими в Санкт-Петербурге правилами.

Предложено: Наделить УК правом согласовывать размещение дополнительного оборудования, принадлежащего собственникам помещений в МКД, на фасаде здания в соответствии с действующими в Санкт-Петербурге правилами.

Решение по восьмому вопросу:

| | | |
|--------------------------|--------------------------|--------------------------|
| <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| за | против | воздержался |

Девятый вопрос: Разрешение проведение шумных работ в помещениях МКД с 08:00 до 14:00 и с 16:00 до 22:00 по будним дням и с 12:00 до 14:00 и с 16:00 до 22:00 по выходным и праздничным дням.

Предложено: Разрешить проведение шумных работ в помещениях МКД с 08:00 до 14:00 и с 16:00 до 22:00 по будним дням и с 12:00 до 14:00 и с 16:00 до 22:00 по выходным и праздничным дням.

Решение по девятому вопросу:

| | | |
|--------------------------|--------------------------|--------------------------|
| <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| за | против | воздержался |

Подпись: _____/_____

Дата: _____

В решении собственника по вопросам, поставленным на голосование, должны быть указаны: 1) сведения о лице, участвующем в голосовании; 2) сведения о документе, подтверждающем право собственности лица, участвующего в голосовании, на помещение в соответствующем многоквартирном доме; 3) решения по каждому вопросу повестки дня, выраженные формулировками «за», «против» или «воздержался».

В случае если Вы не можете принять личное участие в голосовании на общем собрании, то за Вас может проголосовать Ваш представитель, имеющий доверенность на голосование, оформленную в соответствии с требованиями п.п 3 и 4 ст. 185.1 ГК РФ или удостоверенной нотариально. При заполнении решения собственника представитель должен подчеркнуть соответствующий вариант «Собственник/представитель собственника».

В случае если несовершеннолетний имеет долю в праве собственности помещения, то за такое лицо голосует законный представитель (родитель, опекун). Полномочия в данном случае возникают непосредственно из закона ст. 28 ГК РФ. В соответствии со ст.9 Федерального закона от 27 июля 2006 г. № 152-ФЗ «О персональных данных» даю согласие на обработку моих персональных данных.