



Система хранения и водоснабжения

1.	Установка коллективного (общедомового) прибора учета холодной воды (в случае отсутствия прибора), обеспечение его сохранности и работоспособности	Учет холодной воды, погрешности в многоквартирном доме	Установка прибора учета холодной воды, обеспечение его сохранности и работоспособности	Соблюдение межквартирных перегородок	Прибор учета холодной воды, исправный и работоспособный	Управляющая Компания	Плата за управление содержанием и текущий ремонт	Периодический осмотр, погрешность ремонта, снятие показаний	Не влияет	-	-	-	-	-	-
----	---	--	--	--------------------------------------	---	----------------------	--	---	-----------	---	---	---	---	---	---

Система электроснабжения

1.	Установка коллективного (общедомового) многотарифного прибора учета электрической энергии (в случае отсутствия прибора), обеспечение его сохранности и работоспособности	Учет электрической энергии, погрешности в многоквартирном доме	Установка прибора учета электрической энергии, обеспечение его сохранности и работоспособности	Согласование проекта с ресурсной компанией, организацией	Прибор учета электрической энергии, исправный в год, исправный в год, исправный в год, исправный в год	Управляющая Компания	Плата за управление содержанием и текущий ремонт	Периодический осмотр, погрешность ремонта, снятие показаний	Не влияет	-	-	-	-	-	-		
2.	Зачистка и обслуживание в местах общего пользования на энергоэффективные лампы	1) Экономия электроэнергии, 2) улучшение качества освещения	Модернизация светильников, замена ламп, дальнейшее обслуживание - постоянно	Решение Управляющей организации и совета дома	Средствование лампы	Управляющая Компания	Плата за управление содержанием и текущий ремонт	Периодический осмотр, проверка выключателя на строящемся по необходимости	Уменьшение за счет замены энергосберегающих ламп на МОТ	шт	484	электрическая энергия	кВт-ч	233,09	33 928,40	84,68	2,8
3.	Установка оборудования для автоматического освещения помещений в местах общего пользования	1) Автоматическое регулирование освещенности, 2) Экономия электроэнергии	В местах общего пользования предусмотрено постоянное освещение от аварийной группы	Решение Управляющей организации и совета дома	Автоматическая система включения (выключения) внутреннего освещения, регулирующая на движение (ПВК)	Управляющая Компания	Плата за содержание и ремонт жилого помещения	Периодический осмотр, проверка, ремонт	0,0	шт	-	электрическая энергия	кВт-ч	-	-	-	-
4.	Установка автоматических систем включения (выключения) внутреннего освещения, регулирующая на движение (ПВК)	Экономия электроэнергии	Модернизация развоза, дальнейшее обслуживание - постоянно	Решение Управляющей организации и совета дома	Автоматическая система включения (выключения) внутреннего освещения, регулирующая на движение (ПВК)	Управляющая Компания	Плата за содержание и ремонт жилого помещения	Периодический осмотр, проверка, ремонт	0,0	шт	-	электрическая энергия	кВт-ч	-	-	-	-

Дверные и оконные конструкции

1.	Утепление дверных блоков на входе в подходы и обеспечение автоматического закрытия двери	Утепление и установка дверей	Заказка, изготовление и установка дверных блоков, обеспечение автоматического закрытия двери	Обыск условий не требуется	Автоматические дверные замки, проверка состояния уплотнителя	Управляющая Компания	Плата за управление содержанием и текущий ремонт	Периодический осмотр, ремонт	Не влияет	шт	6	тепловая энергия	Гкал	-	-	-	-
3.	Обслуживание оконных блоков в подступах	1) Снижение инфльтрации через оконные блоки, 2) Рациональное использование тепловой энергии	Не требуется	Проектно-договорная и исполнительная документация	Регулярное проведение работ по уходу за окнами, проверка состояния уплотнителей	Управляющая Компания	Плата за управление содержанием и текущий ремонт	Периодический осмотр, ремонт	Не влияет	-	-	-	-	-	-	-	-
6.	Защита оконных блоков	1) Снижение инфльтрации через оконные блоки, 2) Рациональное использование тепловой энергии, 3) Увеличение срока службы окон	Защита не требуется, поддержание эксплуатационных свойств постоянно	При строительстве МКД использовалось современное ПХУ, остекление с стеклопакетами	Современные пакеты, проверка состояния	Управляющая Компания	Плата за управление содержанием и текущий ремонт	Периодический осмотр, ремонт, замена откосов, стеклопакетов	Не влияет	-	-	-	-	-	-	-	-



Работы: Хоружий Ю. В. - главный инженер, расчет проверки: Мисайлова Н. В. - главный бухгалтер  
 19.12.2016г. "Уверенно" Григорьев В. И. - генеральный директор